

## THÔNG BÁO MỜI CHÀO GIÁ

Kính gửi: Các Đơn vị/Công ty

Viện Khoa học và Công nghệ Mỏ - Luyện kim (VIMLUKI) tổ chức mời chào giá: Bảo trì định kỳ 03 thiết bị thang máy tại 79 An Trạch, P. Ô Chợ Dừa, TP. Hà Nội.

VIMLUKI kính mời các đơn vị tham gia chào giá: Bảo trì định kỳ thiết bị thang máy nêu trên. Nội dung bảo trì định kỳ thang máy như sau:

- 02 thiết bị thang máy mã hiệu FUJI: Tải trọng 800 Kg, tốc độ 1,0 m/s, 08 điểm dừng.

- 01 thiết bị thang máy mã hiệu IAE: Tải trọng 600 Kg, tốc độ 60m/ph; 07 điểm dừng.

*(Chi tiết công việc bảo trì tại phụ lục đính kèm).*

Hình thức và thời hạn nộp bản chào giá:

1. Bản chào giá:

- Hồ sơ năng lực;

- Bản chào giá: cả 03 thang máy (Đã bao gồm hóa đơn VAT).

2. Thời hạn nộp: Trước 16h30 ngày 02/7/2026.

3. Thời gian thực hiện bảo trì dự kiến: 12 tháng.

4. Nơi nhận: Phòng KH&KHCN - Viện KH&CN Mỏ - Luyện kim.

5. Hình thức nộp: Trực tiếp hoặc gửi qua bưu điện.

6. Điện thoại liên hệ: 024.38232986.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Đăng tải trên website của VIMLUKI;
- Dán bảng thông báo;
- Lưu VT, C2.

KT. VIỆN TRƯỞNG  
PHÓ VIỆN TRƯỞNG  
VIỆN KHOA HỌC  
VÀ CÔNG NGHỆ  
MỎ-LUYỆN KIM  
Tạ Dương Sơn

**Phụ lục. Nội dung công việc bảo trì 03 thang máy** nhằm đảm bảo cho thang máy hoạt động an toàn và liên tục như sau:

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC BẢO TRÌ
<b>A</b>	<b>Kiểm tra và bảo dưỡng, làm vệ sinh buồng máy:</b>
1	Điện áp nguồn vào, các thiết bị đóng ngắt điện nguồn
2	Các thiết bị điện trong tủ điều khiển: aptômat, rơ le, quạt ...
3	Xiết lại các vít kẹp đầu dây điện với thiết bị điện, cầu đấu
4	Tình trạng và chế độ nạp điện của bộ cứu hộ tự động
5	Kiểm tra sự làm việc của má và càng phanh trái của động cơ
6	Kiểm tra sự làm việc của má phanh và càng phanh phải của động cơ
7	Kiểm tra và chỉnh khe hở của má phanh khi không làm việc
8	Mức dầu trong hộp giảm tốc
9	Chất lượng dầu trong hộp giảm tốc để bổ sung hoặc thay thế khi cần
10	Độ kín khí, rò rỉ dầu của cổ trục máy kéo
11	Tình trạng hao mòn, rạn nứt của cáp thép tải và pu li chính/puly phụ
12	Bộ hạn chế tốc độ, cáp thép, lẫy cơ, công tắc điện
13	Nhiệt độ, độ ẩm, mức độ thông thoáng của buồng thang.
14	Vệ sinh sạch sẽ mặt sàn phòng máy và vỏ ngoài thiết bị
15	Hệ thống đèn chiếu sáng, công tắc, ổ cắm
16	Cửa ra vào và hệ thống khóa cửa
<b>B</b>	<b>Kiểm tra và bảo dưỡng giếng thang và phía trên ca bin:</b>
1	Các công tắc hạn chế hành trình trên
2	Liên kết giữa công tắc hành trình với giá đỡ và giữa giá đỡ với ray dẫn hướng
3	Liên kết hệ thống ray dẫn hướng với gối đỡ, gối đỡ với vách hố thang
4	Kiểm tra và xiết chặt các bu lông lắp tại vị trí thanh nối ray
5	Đầu treo cáp ca bin đầu treo cáp đối trọng, êcu khóa cáp
6	Kiểm tra và căn chỉnh độ căng đồng đều của các sợi cáp thép tải
7	Liên kết giữa cờ dừng tầng với gá, gá với ray, dừng tầng chính xác
8	Số lượng và chất lượng dầu trong hộp bôi trơn ray ca bin
9	Số lượng và chất lượng dầu trong hộp bôi trơn ray đối trọng
10	Kiểm tra độ mòn và vệ sinh guốc trượt trên của ca bin
11	Kiểm tra độ mòn và vệ sinh guốc trượt trên của đối trọng
12	Kiểm tra các đệm cao su giảm chấn, chống rung và lắc cabin
13	Kiểm tra và vệ sinh quạt thông gió đặt trên nóc cabin
14	Hệ thống đèn chiếu sáng dọc giếng thang
15	Cáp treo quả đối trọng cửa tầng ở các tầng
16	Khóa cửa tầng ở các tầng
17	Khe hở cửa tầng và độ thẳng đứng của các cửa tầng
18	Tiếp điểm điện của các cửa tầng

KHOA HO  
ÔNG NG  
-LUYỆN K  
★

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC BẢO TRÌ
19	Cáp điện dọc giếng thang gọn gàng
<b>C</b>	<b>Kiểm tra và bảo dưỡng đáy giếng thang, phía dưới ca bin:</b>
1	Các công tắc hạn chế hành trình dưới
2	Liên kết giữa công tắc với giá đỡ, giá đỡ với ray
3	Kiểm tra sự làm việc của má phanh trái ở dưới ca bin
4	Kiểm tra sự làm việc của má phanh phải ở dưới ca bin
5	Kiểm tra & chỉnh khe hở của má phanh khi không làm việc
6	Kiểm tra độ mòn và vệ sinh guốc trượt dưới của cabin
7	Kiểm tra độ mòn và vệ sinh guốc trượt dưới của đối trọng
8	Chỗ treo và cố định cáp dẹt
9	Công tắc bộ giảm chấn, xiết lại các vít gá
10	Công tắc và bộ gá công tắc báo quá tải, xiết lại các vít
11	Công tắc bộ căng cáp hạn chế hành trình, xiết lại các vít
12	Công tắc, ổ cắm, đèn ở đáy giếng thang
13	Vệ sinh hộp chứa dầu thừa ở đáy giếng thang
14	Vệ sinh đáy giếng thang khô ráo, sạch sẽ
<b>D</b>	<b>Kiểm tra và bảo dưỡng trong ca bin:</b>
1	Đèn chiếu sáng
2	Điện thoại nội bộ
3	Nút bấm và chuông cứu hộ
4	Bảng điều khiển trong ca bin, các nút bấm tầng, nút đóng/mở cửa, màn hình hiển thị
5	Vệ sinh rãnh dẫn hướng cửa ca bin
6	Sensor an toàn cửa ca bin
7	Khe hở cửa tầng và độ thẳng đứng, êm ái khi đóng mở cửa của cabin
<b>E</b>	<b>Kiểm tra và bảo dưỡng ngoài cửa tầng:</b>
1	Bảng điều khiển ở các tầng
2	Rãnh dẫn hướng cửa tầng ở các tầng
3	Khe hở cửa tầng và độ thẳng đứng của các cửa tầng
4	Khóa cửa tầng ở các tầng
<b>F</b>	<b>Chạy thử thang máy để kiểm tra lần cuối.</b>
1	Cho thang chạy thử không tải và có tải để đánh giá độ êm ái, độ chính xác dừng tầng
2	Ghi nhật ký bảo trì, phiếu kiểm tra định kỳ bàn giao cho Viện

